

**ПРОЕКТ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ  
ДНТ «РАДУГА» НА 2025 ГОД**

№п/п	Наименование статей сметы и выполняемых работ	Сумма, руб.	Площадь ЗУ, м.кв.	примечание
<b>1.</b>	<b>Приходная часть (членский взнос, плата в соответствии с п.3 ст.5 ФЗ-217)</b>			
1.1	Членские взносы (плата в соответствии с п.3 ст.5 ФЗ-217)	<b>3 050 099,00</b>	<b>234 623</b>	<b>13,00 руб./ кв.м.</b>
1.2	Целевые взносы (плата в соответствии с п.3 ст.5 ФЗ-217)	-	-	
<b>2.</b>	<b>Расходная часть (членский взнос, плата в соответствии с п.3 ст.5 ФЗ-217)</b>			
<b>2.1</b>	<b>Расходы на оплату труда (с НДС) (НК ст. 255)</b>			<b>1 494 000,00</b>
	Денежное вознаграждение председателя правления	32 000,00		
	Тарифная ставка бухгалтера	25 000,00		
	Тарифная ставка электрика	22 500,00		
	Тарифная ставка дворника	22 500,00		
	Тарифная ставка дворника	22 500,00		
	<b>Фонд заработной платы (за месяц)</b>	<b>124 500,00</b>		
	<b>Фонд заработной платы (за год)</b>	<b>1 494 000,00</b>		
<b>2.2</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах.</b>			<b>467 859,00</b>
	Расходы по взносам на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование	467 859,00		
<b>2.3.</b>	<b>Расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией, ремонтом, обслуживанием имущества общего пользования (НК ст. 253 пп. 1.2)</b>			<b>258 500,00</b>
2.3.1	СОДЕРЖАНИЕ ПОДЪЕЗДНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДОРОГ	<b>60 000,00</b>		
	Подсыпка и грейдирование дорог (закупка жерствы, оплата работ по грейдировке)	60 000,00		
2.3.2	СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЭЛЕКТРОСВЕТИТЕЛЬНОЙ СЕТИ	<b>12 500,00</b>		
	Приобретение расходных материалов (лампы, светильники, фотореле, изолента и т.д.)	12 500,00		
2.3.3	СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ			

2.3.4	<b>ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>18 500,00</b>				
	Ремонт и обслуживание оргтехники (приобретение, заправка картриджей)	4000,00				
	Приобретение канцтоваров	5000,00				
	Приобретение хозинвентаря, спецодежды, расходных материалов (мешки для мусора, перчатки, ведра, метлы, моющие средства и т.д.)	9500,00				
2.3.5	<b>РАСХОДЫ НА РЕМОНТ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ СБОРА И ХРАНЕНИЯ ТКО, КОНТЕЙНЕРОВ.</b>	<b>8 000,00</b>				
	Приобретение материалов для ремонта и содержания площадки для мусора и контейнеров	8 000,00				
2.3.6	<b>ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ (НК ст. 270 п. 11)</b>	<b>5 000,00</b>				
2.3.7	<b>АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ</b> (расходы на почтовые, телефонные услуги, расходы на оплату услуг связи, электронной почты, интернет (нк ст. 264 пп. 1.25))	<b>38 500,00</b>				
	Интернет (договор с интернет провайдером)	6 000,00				
	Хостинг, доменное имя сайта, SSL сертификат	9 000,00				
	Мобильная связь	6 000,00				
	Почтовые отправления (предупреждения должникам, переписка с организациями)	4 000,00				
	Расходы на компьютерное сопровождение финансовой отчетности (СБИС)	8 500,00				
	Техническая поддержка сайта	5 000,00				
2.3.8	<b>ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ</b>	<b>86 000,00</b>				
	Расходы на юридические, информационные, консультационные услуги (НК ст. 264 пп. 1.14 и 1.15)	70 000,00				
	Нотариальные расходы (НК ст. 264 пп. 1.16)	4 000,00				
	Судебные расходы (госпошлина, сборы, штрафы) (НК ст. 265 пп.1.10)	12 000,00				
2.3.9	<b>БАНКОВСКИЕ УСЛУГИ</b>	<b>30 000,00</b>				
	Расходы на услуги банка, согласно Договора (НК ст. 265 пп. 1.15)	30 000,00				
<b>2.4</b>	<b>Расходы, связанные с благоустройством земельных участков общего назначения</b>					<b>40 000,00</b>
2.4.1	<b>РАСХОДЫ НА ПОКОС ТРАВЫ НА ЗЕМЛЯХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>40 000,00</b>				

	Приобретение бензо-триммера	10 000,00			
	Ремонт, обслуживание бензоинструмента , расходные материалы	15 000,00			
	ГСМ для триммера	15 000,00			
<b>2.5</b>	<b>Расходы, связанные с охраной территории товарищества и обеспечением пожарной безопасности</b>			<b>411 240,00</b>	
2.5.1	<b>ОХРАНА ТЕРРИТОРИИ ТОВАРИЩЕСТВА</b>				
	Установка ограждения	391 240,00			
2.5.2	<b>ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</b>				
	Расходы на выполнение противопожарных мероприятий (создание противопожарных барьеров вокруг территории товарищества (опашку), противопожарный щит)	20 000,00			
	Установка противопожарного резервуара				
<b>2.6</b>	<b>Расчеты с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договоров, заключенных товариществом</b>			<b>268 500,00</b>	
	Сбор и вывоз ТБО в год, согласно договора (НК ст. 254 пп. 1.7)	268 500,00			
<b>2.7</b>	<b>Расходы, связанные с организацией и проведением общих собраний членов товарищества</b>				
	Подготовка и рассылка уведомлений, объявления в СМИ (НК ст. 265 пп. 1.16)				
<b>2.8</b>	<b>Расходы, связанные с осуществлением расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями</b>			<b>110 000,00</b>	
	Оплата электрической энергии в соответствии с договором с Евпаторийским РОЭ ГУП РК «Крымэнерго»	110 000,00			
	<b>ИТОГО: РАСХОДЫ ПО ВСЕМ ПУНКТАМ СМЕТЫ (ЦИФРА ИСХОДНАЯ ДЛЯ РАСЧЕТА ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ)</b>			<b>3 050 099,00</b>	

Председатель правления  
ДНТ «Радуга»

В.Н.ЗАГУРСКИЙ